



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/OPM/SEDSHU-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (1) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS							VOLUMENES ESTIMADOS						TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATALOGO				
A101 01.ED.12.100.1020	PRELIMINARES Trazo y nivelación con equipo topográfico, en terreno inclinado. Incluye trabajos en año, mojones, referencias de nivel y planos de trazo.	870.69	m2	\$ 14.16	\$ 12,328.97	873.07				-2.38		873.07	\$ 12,362.67	-\$ 33.70	
A102 02.ED.10.115.1050	DEMOLICIONES Demolición mecánica de firme de concreto armado con malla electrosoldada, de 10 cm de espesor, sin recuperación de acero. Incluye: corte de acero, carga manual y retro de material a primera estación de 20 m.	963.6	m2	\$ 52.17	\$ 50,271.01	600.03						600.03	\$ 31,303.57	\$ 18,967.45	
03.ED.10.110.1025	Demolición semi-mecánica de piso de concreto armado con malla electrosoldada de 12 a 20 cm de espesor, sin recuperación de acero. Incluye: corte de acero, carga manual y retro de material a primera estación de 20 m.	184.2	m2	\$ 112.92	\$ 20,799.88	232.61				-48.41		232.61	\$ 26,266.32	-\$ 5,466.46	
04.OE.05.105.1020	Demolición semi-mecánica de guardión de concreto, sección trapezoidal de 15 x 20 x 40 cm. Incluye: carga manual y retro de material a primera estación de 20 m.	246.05	m	\$ 32.85	\$ 8,082.74	246.05						246.05	\$ 8,082.74	\$ -	
A103 05.ED.04.115.1050	LETRERO INFORMATIVO Letrero informativo de obra de 0.80 x 1.20 m, marco y soportes de 2.50 m de altura a base de PTR calibre 14 de 2" x 2" (51 x 51mm) y tablero de lámina lisa galvanizada calibre 18. Incluye: aplicación de primer anticorrosivo, dos capas de pintura esmalte blanco de primera calidad, 2 muestras de concreto f'c = 150 kg/cm2 para empotre de 0.20 x 0.20 x 0.40 m y rotulación con pintura esmalte.	1.00	Pieza	\$ 4,726.59	\$ 4,726.59			1.00				1.00	\$ 4,726.59	\$ -	
A201 06.ED.12.110.1050	EXCAVACIONES Excavación con equipo en caja, en material tipo B de 0 a 2 m de profundidad. Incluye: extracción de material a pie en caja, afianzamiento de taludes y sobre excavaciones por procedimiento.	521.48	m3	\$ 59.37	\$ 30,960.27	388.96						388.96	\$ 23,092.56	\$ 7,867.71	
A202 07.ED.12.140.1050	AFINES Y COMPACTACIONES Escarificado de terreno natural a 20 cm de profundidad. Incluye: hidratado, mezclado, nivelado y compactado con equipo al 90% de su P.V.S.M.	642.1600	m2	\$ 21.16	\$ 13,588.11	648.27				-6.11		648.27	\$ 13,717.39	-\$ 129.29	
El Contratista extiende el más amplio					SUMA DE ESTA HOJA :		\$ 140,757.55		SUMA DE ESTA HOJA :				\$ 119,551.84		\$ 21,205.71

El Contratista ordena el más amplio finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR UNICO



SECRETARIA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESHU-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (2) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS						TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATÁLOGO			
A203	RELLENOS													
08.UB.10.100.1055	Capa Subrasante, con material procedente de banco, compactada al 95 % de su PVSU en capas de 20 cm. Incluye: abundamiento, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, de acuerdo a norma N-CTR CAR-1-01-008/16.	136.07	m3	\$ 524.11	\$ 71,315.65	136.01						136.01	\$ 71,284.20	\$ 31.45
09.ED.12.125.1240	Relleño semi-mecánico en calle con material de calidad de base, compactado al 95% de su PVSU en capas de 20 cm. Incluye: abundamiento, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, de acuerdo a norma N-CTR CAR-1-01-011/20.	136.06	m3	\$ 815.60	\$ 110,670.54	136.01						136.01	\$ 110,629.76	\$ 40.78
10.IV.16.115.1010	Riego de impregnación con emulsiones asfálticas ECI-50 a razón de 1.5 lts/m2, por unidad de obra terminada. N-CTR CAR-1-04-004/15	682.40	m2	\$ 24.75	\$ 16,891.63	648.27						648.27	\$ 16,044.69	\$ 848.95
11.IV.16.115.1015	Arena para proteger el riego de impregnación, por unidad de obra terminada. N-CTR CAR-1-04-004/15	3.44	m3	\$ 482.71	\$ 1,660.52	3.89				-0.45		3.89	\$ 1,877.74	- \$ 217.22
A301	FIRMES													
12.CREGAT.0022311	Suministros y colocación en arroyo de capa a base de piedra natural pórfido, tipo corte guilchina de 5 a 8 cm de espesor, color rojo en formato de 10cmx10cm, ahogado en concreto hidráulico mm=42 kg/cm2, el espesor de la capa total será de 15 cm, la resistencia a la compresión simple para las piedras de pórfido deberá ser superior o igual a los 350 kg/cm2. El precio unitario incluye: mano de obra, herramienta, materiales, acarreo, almacenajes, corte, desperdicios, boquillas con mortero 1:1 cemento-arena, concreto hidráulico mm=42 kg/cm2, piedra pórfido, limpieza. P. U. O. T.	451.25	m2	\$ 1,232.10	\$ 555,985.13	240.66	253.02			-42.43		493.68	\$ 608,263.13	- \$ 52,278.00
13.CREGAT.0022312	Suministros y colocación en arroyo de capa a base de piedra natural pórfido, tipo corte guilchina de 5 a 8 cm de espesor, color rojo en formato de 20cmx20cm, ahogado en concreto hidráulico mm=42 kg/cm2, el espesor de la capa total será de 17 cm, la resistencia a la compresión simple para las piedras de pórfido deberá ser superior o igual a los 350 kg/cm2. El precio unitario incluye: mano de obra, herramienta, materiales, acarreo, almacenajes, corte, desperdicios, boquillas con mortero 1:1 cemento-arena, concreto hidráulico mm=42 kg/cm2, piedra pórfido, limpieza. P. U. O. T.	147.30	m2	\$ 1,254.79	\$ 184,830.57	62.32	61.26					123.80	\$ 155,092.04	\$ 29,738.52
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 941,654.03								\$ 963,461.55	- \$ 21,837.53

El Contratista extiende el más amplio finquillo que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VICTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR UNICO



SECRETARIA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESHJ/R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (3) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS							TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATALOGO				
A302	GUARNICIONES Y BANQUETAS														
14.ED.12.110.1050	Excavación con equipo en caja, en material tipo B de 0 a 2 m de profundidad. Incluye: extracción de material a pie en caja, afinamiento de taludes y sobre excavaciones por procedimiento.	113.87	m3	\$ 59.37	\$ 6,760.48	110.830							110.83	\$ 6,568.10	\$ 192.38
15.IV.10.150.1055	Relevo con material del banco que elija el contratista para base de banquetas con material con calidad de subbase, compactada al 95% conforme a lo indicado en el proyecto, incluye carga y acarreos en unidades de transporte, por unidad de obra terminada. N.CTR.CAR.1.01.011/20.	97.85	m3	\$ 483.07	\$ 47,268.40		89.820						89.82	\$ 43,292.73	\$ 3,975.67
16.CREG.AT.0022313	Suministro y colocación en banquetas de capa a base de piedra natural pórfido, tipo corte guilote de 5 a 6 cm de espesor, color rojo en formato de 10cmx10cm, ahogado en concreto hidráulico f'c=150 kg/cm2, el espesor de la capa total será de 10 cm, la resistencia a la compresión simple para las piedras de pórfido deberá ser superior o igual a los 350 kg/cm2. El precio unitario incluye: mano de obra, herramienta, materiales, acarreos, almacenajes, cortes, desperdicios, boquillas con mortero 1:1 cemento-arena, concreto hidráulico f'c=150 kg/cm2, piedra pórfido, limpieza. P. U. O. T.	227.75	m2	\$ 1,089.77	\$ 248,195.12		224.060						224.06	\$ 244,173.87	\$ 4,021.25
17.UB.10.106.1710	Guarnición trapezoidal de concreto pmezclado f'c = 200 kg/cm2, t'ma = 18 mm (3/4"). RM, sección de 15 x 20 x 40 cm, acabado aparente. Incluye: trazo, preparación de la superficie, obra en frontales, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	247.5800	m	\$ 359.95	\$ 89,118.42		244.200						244.2	\$ 87,869.79	\$ 1,248.63
A303	PINTURA Y SEÑALIZACIÓN														
18.IV.18.150.1085	Señal informativa de identificación (SII-15) de 30 x 70 cm a base de lámina galvanizada con película reflectante tipo A. Incluye: excavación, poste a base de ángulo de 2 1/2" x 2 1/2" x 1/4" galvanizado ahogado en mureto de concreto, tornillo cabeza de coque y tuerca antirrápida galvanizados. N.CTR.CAR.1.07.005/00.	4.0000	Pieza	\$ 5,361.88	\$ 21,447.44				4.00				4.00	\$ 21,447.44	\$ -
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 412,787.84	SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 403,381.93	\$ 9,405.91			

El Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR UNICO



SECRETARIA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-84/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESOL-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (4) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS					VOLUMENES ESTIMADOS						ESTIMACIÓN FUERA CATÁLOGO	TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.				
A401	TUBERÍA Y PIEZAS ESPECIALES													
19.IH.20.105.1035	Suministro de tubería de PVC hidráulico anger, serie Inglesa, RD-26, de 50 mm de diámetro nominal, conforme a Norma NMX-E-1451-SCFI-2002 y NOM-001-CONAGUA-2011. Incluye anillo empaque de material elastomérico en parte proporcional, lubricante para PVC, feta, scarreos y maniobras locales puesto LAB en el sitio de la obra en la localidad.	251.50	m	\$ 44.22	\$ 11,121.33		251.00					251.00	\$ 11,099.22	\$ 22.11
20.IH.20.105.1535	Instalación de tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20, de 50 mm de diámetro nominal. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, equipo y herramienta para instalación, maniobras y scarreos locales, bajada, junta, acomodo hasta su sitio final, norma NOM-001-CONAGUA-2011.	251.50	m	\$ 17.20	\$ 4,325.80		251.00					251.00	\$ 4,317.20	\$ 8.60
21.IH.20.205.1035	Prueba hidrostática para tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, conforme a Norma NOM-001-CONAGUA-2011, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20 con el fin de comprobar su hermeticidad y acoplamiento, de 50 mm de diámetro nominal; incluye: llenado de la tubería con agua a muy baja presión y aumento de presión hasta 1.5 veces la presión de trabajo, bomba hidráulica manual, manómetro, válvula de retención y demás accesorios necesarios para la prueba.	251.50	m	\$ 3.88	\$ 970.76		251.00					251.00	\$ 968.86	\$ 1.93
22.IH.20.105.1045	Suministro de tubería de PVC hidráulico anger, serie Inglesa, RD-26, de 76 mm de diámetro nominal, conforme a Norma NMX-E-1451-SCFI-2002 y NOM-001-CONAGUA-2011. Incluye anillo empaque de material elastomérico en parte proporcional, lubricante para PVC, feta, scarreos y maniobras locales puesto LAB en el sitio de la obra en la localidad.	123.31	m	\$ 96.43	\$ 11,890.78							0.00	\$ -	\$ 11,890.78
23.IH.20.105.1545	Instalación de tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20, de 76 mm de diámetro nominal. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, equipo y herramienta para instalación, maniobras y scarreos locales, bajada, junta, acomodo hasta su sitio final, norma NOM-001-CONAGUA-2011.	123.31	m	\$ 20.52	\$ 2,530.32							0.00	\$ -	\$ 2,530.32
24.IH.20.205.1045	Prueba hidrostática para tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, conforme a Norma NOM-001-CONAGUA-2011, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20 con el fin de comprobar su hermeticidad y acoplamiento, de 76 mm de diámetro nominal; incluye: llenado de la tubería con agua a muy baja presión y aumento de presión hasta 1.5 veces la presión de trabajo, bomba hidráulica manual, manómetro, válvula de retención y demás accesorios necesarios para la prueba.	123.31	m	\$ 4.30	\$ 530.23							0.00	\$ -	\$ 530.23
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 31,369.26							\$ 16,385.28	\$ 14,983.98	

El Contratista surtiendo el más amplio finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO



SECRETARIA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAÑO
LOCALIDAD: OCAÑO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAÑO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESHU-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (5) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS							TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATALOGO				
25.IH.22.100.1480	TEE de PVC anger serie inglesa de 50 mm x 50 mm de diámetro, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	1.00	Pieza	\$ 379.31	\$ 379.31	1.00						1.00	\$ 379.31	\$ -	
26.IH.22.100.1485	TEE de PVC anger serie inglesa de 75 mm x 75 mm de diámetro, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	1.00	Pieza	\$ 372.99	\$ 372.99							0.00	\$ -	\$ 372.99	
27.CREG.AT.0022315	Suministro e instalación de junta giboulit de 75 mm de diámetro, incluye materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P. U. O. T.	2.00	Pieza	\$ 688.88	\$ 1,377.76							0.00	\$ -	\$ 1,377.76	
28.IH.22.100.1080	Codo de PVC anger serie inglesa de 50 mm de diámetro x 45°, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	8.00	Pieza	\$ 127.47	\$ 1,019.76	8.00						8.00	\$ 1,019.76	\$ -	
29.IH.22.100.1105	Codo de PVC anger serie inglesa de 50 mm de diámetro x 90°, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	4.00	Pieza	\$ 144.73	\$ 578.92	4.00						4.00	\$ 578.92	\$ -	
30.IH.22.100.1285	Extremidad espiga de PVC anger serie inglesa de 50 mm de diámetro, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	1.00	Pieza	\$ 164.44	\$ 164.44	1.00						1.00	\$ 164.44	\$ -	
31.IH.22.100.1240	Extremidad campana de PVC anger serie inglesa de 50 mm de diámetro, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	1.00	Pieza	\$ 179.23	\$ 179.23	1.00						1.00	\$ 179.23	\$ -	
32.ED.38.215.1060	Toma domiciliaria en línea de 3" a base de tubería flexible multicapas PEAD-AL-PEAD de 1/2" de diámetro, de hasta 2.50 m de longitud. Incluye: abrazadera de PVC 3" x 1/2", válvula de inserción de 1/2", codo blanco combinado de compresión de 90° x 1/2", niple galvanizado de 1/2" con forro de polietileno de alta densidad de 50 cm de longitud, válvula restrictora de flujo con dispositivo antifraude de 1/2", 2 niples galvanizados de 1/2" de 30 cm de longitud, 2 codos galvanizados de 1/2" x 90°, 2 niples galvanizados de 1/2" de 10 cm de longitud y medidor de flujo.	21.00	Pieza	\$ 2,392.92	\$ 50,251.32	21.00						21.00	\$ 50,251.32	\$ -	
SUMA DE ESTA HOJA :					\$ 54,323.73								\$ 52,572.68	\$ 1,750.75	

El Contratista declara el más amplio finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNÁNDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OGAMPO
LOCALIDAD: OGAMPO

FSNC-84/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OGAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESJU-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (6) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS						TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATALOGO			
A402	VÁLVULAS													
33.CREG.AT.0022316	Válvula tipo compuerta con cuerpo de acero al carbón, extinguido, bidados, válvula tipo, de 125 libras, o similar en calidad, corto y garantía, para tubo de 50 mm (2") de diámetro, instalada a cualquier altura. Incluye: presentación, atomizado, empujes de neopreno y conexión a tubería.	1.00	Piezas	\$ 4,156.74	\$ 4,156.74		1.00					1.00	4,156.74	\$ -
A403	CAJAS DE VÁLVULAS													
34.IH.18.190.1010	Caja para operación de válvulas tipo 1, con tapas de acero fundido conforme a las Especificaciones de Construcción. Incluye: trazo, excavaciones y todos los materiales para su correcta ejecución.	1.00	Piezas	\$ 12,953.79	\$ 12,953.79		1.00					1.00	12,953.79	\$ -
A501	OBRA CIVIL													
35.IH.18.110.1010	Trazo y nivelación con equipo topográfico para el desmonte de estructuras para redes de agua. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	122.04	m2	\$ 11.92	\$ 1,539.71	122.04						122.04	1,454.72	\$ 84.99
36.ED.12.110.1010	Excavación con equipo en zanja, en material tipo A de 0 a 2 m de profundidad. Incluye: extracción de material a pie en zanja, afianzamiento de taludes y sobre excavaciones por procedimiento.	120.26	m3	\$ 58.63	\$ 7,050.84	32.95						32.95	1,931.86	\$ 5,118.99
37.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	156.33	m3	\$ 38.90	\$ 6,081.24	61.34						61.34	2,386.13	\$ 3,695.11
38.IH.18.150.1020	Acarreo a kilómetros subsecuentes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	312.67	m3-km	\$ 9.02	\$ 2,820.28	85.68						85.68	772.83	\$ 2,047.45
39.IH.18.145.1110	Subrasante con material inerte compactada al 95% de su PVS por medio semi-mecánico, en capas de 20 cm con incorporación de agua (Norma SCT N-CTR-CAR-1-04-005-00)	108.68	m3	\$ 452.68	\$ 49,197.26	21.68						21.68	9,814.10	\$ 39,383.16
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 83,799.86								\$ 33,470.17	\$ 50,329.70

El Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que surge por objeto recibir cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR UNICO



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO, (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESUR/31/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (7) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS						TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATÁLOGO			
40.IV.16.135.1020	Losas de concreto hidráulico, con juntas de acuerdo a proyecto de modulación de losas, con MR = 38 kg/cm ² , mezcla de concreto promezclada en planta, revestimiento 12x2 cm, compactado con vibrador de inmersión, acabado esbaldado. Tamaño máximo de agregado 1 1/2". El concreto será nominal (resistencia a 28 días). Incluye barras pasajuntas (transversales) de acero liso montadas sobre canchales de acero prefabricadas, así como barras de amarre corrugadas (longitudinales), sellado de juntas y curado del concreto, por unidad de obra terminada. N. CTR. CAR. 1.04.006/20.	0.64	m3	\$ 3,976.61	\$ 2,545.03							0.00	\$ -	\$ 2,545.03
41.IH.18.225.1010	Brocal y tapa para pozo de visita a base de concreto hidráulico, de 90 cm de diámetro. Incluye: nivelación, presentación, fijación y limpieza.	2.00	Pieza	\$ 2,430.36	\$ 4,860.72		3.00					3.00	\$ 7,291.08	\$ 2,430.36
42.ED.12.110.1015	Excavación con equipo en zanja, en material tipo B de 0 a 2 m de profundidad. Incluye: extracción de material a pie en zanja, afinamiento de taludes y sobre excavaciones por procedimiento.	51.60	m3	\$ 66.52	\$ 3,432.43	21.84						21.84	\$ 1,452.80	\$ 1,979.64
43.ED.14.120.1060	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. Incluye: carga a mano, transporte y descarga.	103.20	m3	\$ 197.66	\$ 20,401.61							0.00	\$ -	\$ 20,401.61
44.IV.10.160.1010	Acarreo con equipo, en kilómetros subsiguientes, de cualquier material, por unidad de obra terminada. N. CTR. CAR. 1.01.013/00.	138.06	m3-km	\$ 8.42	\$ 1,162.63	56.78						56.78	\$ 478.09	\$ 684.55
45.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	5.04	m3	\$ 548.05	\$ 2,762.17	12.17					-7.13	12.17	\$ 8,669.77	\$ 3,907.60
46.ED.12.125.1330	Relleno mecánico en zanja con material calidad de subbase, compactado al 95% de su P.V.S.M. en capas de 20 cm. Incluye: abundamiento, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, de acuerdo a norma N-CTR. CAR. 1-01-011/20.	45.07	m3	\$ 483.89	\$ 21,808.92	15.54						15.54	\$ 7,519.65	\$ 14,289.27
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 56,973.52							\$ 23,411.38	\$ 33,562.13	

El Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAμπο
LOCALIDAD: OCAμπο

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAμπο, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESU-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (8) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS							VOLUMENES ESTIMADOS						TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO VS EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATALOGO				
47.IH.18.200.1410	Registro sanitario de 60 x 40 x 60 cm a interiores (largo-ancho-altura) construido con muro de tabique de barro rojo recocido 7 x 14 x 28 cm de 14 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:5, aplastado interior con mortero cemento arena proporción 1:5 de 2 cm de espesor acabado pulido con impermeabilizante integral proporción de 2 kg/bote de cemento, dala de concreto f'c = 150 kg/cm2 con dimensiones 15 x 15 cm, armada con armex 10x10-4 acabado común, firme para desplantar registro de concreto f'c = 150 kg/cm2 de 10 cm de espesor armado con malla electrosoldada 6x6 6/8, firme interior de concreto f'c = 150 kg/cm2 con chafalán a 45 grados y media caña de tubo de PVC sanitario de 15 cm, tapa de concreto f'c = 150 kg/cm2, armada con varilla de No. 3, a 10 cm en ambos sentidos, marco y contramarco de ángulo de 2"x	21.00	Pieza	\$ 3,885.54	\$ 77,396.34	21.0	-21.00						0.00	\$ -	\$ 77,396.34
48.IH.18.110.1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	374.81	m	\$ 10.02	\$ 3,755.60		251.00						251.00	\$ 2,515.02	\$ 1,240.58
49.IH.18.140.1010	Plantilla con material inerte de banco a cualquier profundidad, para obra hidráulica, compactado al 90% de su PVSM en capas de hasta 10 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, incorporación de agua, compactación y acarreo, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	10.81	m3	\$ 488.25	\$ 5,180.33		7.53						7.53	\$ 3,676.52	\$ 1,503.81
50.IH.18.155.1010	Atrique a base de concreto hecho en obra f'c = 150 kg/cm2 para sujetar tuberías. Incluye: trazo, preparación de la superficie, cimbrado y curado.	0.41	m3	\$ 3,766.88	\$ 1,544.42		0.38						0.38	\$ 1,431.41	\$ 113.01
51.IH.18.220.1010	Interconexión de línea de drenaje nuevo a pozo de visita existente cualquier profundidad. Incluye: trazo, nivelación, ruptura, remoción, adecuación, conexión, formación de media caña de concreto de f'c = 200 kg/cm2 y reparación de pozo de visita, carga y acarreo de material sobrante a 20 m.	1.00	Pieza	\$ 1,192.26	\$ 1,192.26								0.00	\$ -	\$ 1,192.26
52.IH.18.215.1030	Pozo de visita tronco cónico de 1.51 a 1.75 m de profundidad, construido con cimentación a base de losa de concreto simple de 15 cm de espesor para desplante con resistencia de f'c=200 kg/cm2, muro de tabique rojo recocido de 28 cm de espesor, asentado con mortero de cemento-arena proporción 1:3 adicionado con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg/bote de cemento, aplastados con el mismo mortero de 2.0 cm de espesor mínimo, terminado fino exterior y pulido interior, media caña de concreto, escalones de varilla corrugada de acero No 8 @ 40 cm. Sin brocal y tapa. Incluye: trazo, nivelación, excavación, afine y compactación de terreno natural, cimentación, construcción del pozo, relleno calidad subrasante compactado al 95% Proctor, carga y acarreo de material sobrante a al sitio de desperdicio.	1.00	Pieza	\$ 13,807.59	\$ 13,807.59								0.00	\$ -	\$ 13,807.59
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 102,876.54								\$ 7,622.96	\$ 95,253.58	

El Contratista declara el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESHU-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (9) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS						TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATÁLOGO			
53.IH.18.215.1045	Pozo de viala tronco cónico de 2.26 a 2.50 m de profundidad, construido con cimentación a base de losa de concreto simple de 15 cm de espesor para después con resistencia de $f'c=200$ kg/cm ² , muro de tabique rojo recocido de 28 cm de espesor, asentado con mortero de cemento-arena proporción 1:3 adicionado con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg/bulto de cemento, aplastados con el mismo mortero de 2.0 cm de espesor mínimo, terminado fino exterior y pulido interior, maderas cañas de concreto, escalones de varilla corrugada de acero No 8 @ 40 cm. Sin brocal y tapa. Incluye: trazo, nivelación, excavación, afine y compactación de terreno natural, cimentación, construcción del pozo, relleno calidad subterráneo compactado al 95% Proctor, carga y acarreo de material sobrante a al sitio de desperdicio.	1.00	Pieza	\$ 19,349.08	\$ 19,349.08							0.00	\$ -	\$ 19,349.08
A502	TUBERÍA Y PIEZAS ESPECIALES													
54.IH.20.105.2115	Suministro de tubería de PVC alcantarillado sanitario serie 20, de 200 mm de diámetro nominal, de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-215/1-CHCP-2012. Incluye: flete, acarreo y manobras locales puesto L.A.B. en el almacén de la obra de la localidad, anillo empaque en parte proporcional.	126.77	m	\$ 285.80	\$ 36,230.87	122.04						122.04	\$ 34,879.03	\$ 1,351.83
55.IH.20.105.2615	Instalación de tubería de PVC alcantarillado sanitario, de 200 mm de diámetro nominal, cualquier tipo RD, Serie, estructurado anularmente, longitudinalmente, con campana integrada, que cumple con la NOM-001-CNA-2011. Incluye: trazo, nivelación, colocación, fijación, conexión con otros tubos o conexiones y limpieza.	126.77	m	\$ 32.54	\$ 4,125.10	122.04						122.04	\$ 3,971.18	\$ 153.91
56.IH.20.105.2110	Suministro de tubería de PVC alcantarillado sanitario serie 20, de 160 mm de diámetro nominal, de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-215/1-CHCP-2012. Incluye: flete, acarreo y manobras locales puesto L.A.B. en el almacén de la obra de la localidad, anillo empaque en parte proporcional.	84.00	m	\$ 180.32	\$ 15,148.88	80.85						80.85	\$ 14,578.87	\$ 568.01
57.IH.20.105.2610	Instalación de tubería de PVC alcantarillado sanitario, de 160 mm de diámetro nominal, cualquier tipo RD, Serie, estructurado anularmente, longitudinalmente, con campana integrada, que cumple con la NOM-001-CNA-2011. Incluye: trazo, nivelación, colocación, fijación, conexión con otros tubos o conexiones y limpieza.	84.00	m	\$ 26.42	\$ 2,219.28	80.85						80.85	\$ 2,136.06	\$ 83.22
58.ED.42.115.1030	Sieta de PVC para alcantarillado serie 20, de 200 x 160 mm. Incluye: trazo, nivelación, colocación, fijación, conexión con otros tubos o conexiones y limpieza.	21.00	Pieza	\$ 403.60	\$ 8,475.60	21.00						21.00	\$ 8,475.60	\$ -
59.ED.42.115.1010	Codo 45° de PVC para alcantarillado serie 20, de 160 mm de diámetro nominal. Incluye: trazo, nivelación, colocación, fijación, conexión con otros tubos o conexiones y limpieza.	21.00	Pieza	\$ 185.16	\$ 3,888.36	21.00						21.00	\$ 3,888.36	\$ -
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 59,435.10							\$ 67,929.10	\$ 21,506.06	

El Contratista surge en el más amplio finiquito que en derecho proceda renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO



SECRETARIA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOPM/SEDESHU-R33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024

HOJA: (10) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS						ESTIMACIÓN FUERA CATALOGO	TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO	
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.						
A503	PRUEBAS															
60.CREG.AT.0022314	Prueba hidrostática de tubería de pvc sanitario tipo 35, tipo 41, tipo 51, serie 25, serie 20, serie 18.5, para alcantarillado, incluye: equipo para prueba y materiales necesarios. Para un diámetro nominal de 200 mm.	84.00	m	\$ 18.78	\$ 1,575.84	80.85						80.85	\$ 1,516.75	\$ 59.09		
A6	INSTALACIÓN ELÉCTRICA															
61.CREG.AT.0022317	Raubicación de poste de energía eléctrica (cfe). Incluye: poste, libranzas ante cfe, maniobras, accesorios, materiales, equipo, herramienta y todos los trabajos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. P. U. O. T.	2.00	Pieza	\$ 18,945.20	\$ 37,692.40							0.00	\$ -	\$ 37,692.40		
A802	ALUMBRADO EN SISTEMA NORMAL															
62.CREG.AT.0022771	Suministro y colocación de luminario tipo led de 80 watts,110 v. Para montaje en brazo,lámpara y conectores para alumbrado, mano de obra,herramientay equipo necesarios para su correcta instalación,incluye brazo,materialesmano de obra,equipo y herramienta.p. U. O. T.	4.00	Pieza	\$ 6,439.04	\$ 25,756.16			6.00				6.00	\$ 38,634.24	\$ -12,878.08		
CFC	FUERAS DE CATALOGO															
FC01	Acarreo en camión de material producto de demolición al 1er km. Incluye: carga con equipo, transporte y descarga.		m3	\$ 105.65		219.98		-10.44			209.54	209.54	\$ 22,137.90	\$ -22,137.90		
FC02	Acarreo en camión de material producto de demolición en los kilómetros subsiguientes al 1ro. Incluye: transporte y descarga.		m3-km	\$ 8.42		438.96		-20.88			419.08	419.08	\$ 3,528.65	\$ -3,528.65		
FC03	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. Incluye: carga con equipo, transporte y descarga.		m3	\$ 38.90		649.47						649.47	\$ 25,264.38	\$ -25,264.38		
FC04	Acarreo en camión de material producto de excavación en los kilómetros subsiguientes al 1ro. Incluye: transporte y descarga.		m3-km	\$ 8.42		1,288.94						1,288.94	\$ 10,937.07	\$ -10,937.07		
El Contratista asume el más amplio					SUMA DE ESTA HOJA :		SUMA DE ESTA HOJA :					SUMA DE ESTA HOJA :		SUMA DE ESTA HOJA :		
					\$ 65,024.40									\$ 102,019.00	\$ -36,994.60	

El Contratista asume el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

SUBTOTAL: 16.00 % IVA:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO:

SUBTOTAL: 16.00 % IVA:
IMPORTE TOTAL EJECUTADO:

POR LA CONTRATANTE:

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

NOMBRE: ING VÍCTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR UNICO



SECRETARIA DEL NUEVO COMIENZO
FINQUITO DE OBRA
FUENTE DE INVERSIÓN: PEMC
EJERCICIO FISCAL: 2024
MUNICIPIO: OCAMPO
LOCALIDAD: OCAMPO

FSNC-04/24

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE CALLE CON PORFIDO, EN OCAMPO, GTO. COLONIA CENTRO, CALLE MADERO. (TRAMO: PLAZA PRINCIPAL A CALLE ABASOLO)

CONTRATISTA: URBANIZADORA AJO S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MOG/DOFM/SEDESUR/33/SE/2024-25
IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,295,642.19
AMPLIACIÓN:
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,295,642.19

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 12/08/2024
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 10/10/2024
FECHA DE INICIO REAL: 12/08/2024
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 10/10/2024
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31/10/2024

HOJA: (11) DE 11
FECHA DE ELABORACIÓN: 15/11/2024

CONCEPTOS CONTRATADOS					VOLUMENES ESTIMADOS								TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO	
CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATÁLOGO					
FC05	Pozo de visita tronco cónico de 1.01 a 1.25 m de profundidad, construido con cimentación a base de losa de concreto simple de 15 cm de espesor para desplante con resistencia de $f_c=200$ kg/cm ² , muro de tabique rojo recocido de 28 cm de espesor, asentado con mortero de cemento-arena proporción 1:3 adicionado con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg/bulto de cemento, aplastados con el mismo mortero de 2.0 cm de espesor mínimo, terminado fino exterior y pulido interior, medias cañas de concreto, escalones de varilla corrugada de acero No 8 @ 40 cm. Sin brocal y tapa. Incluye: trazo, nivelación, excavación, afine y compactación de terreno natural, cimentación, construcción del pozo, relleno calidad subbasante compactado al 95% Proctor, carga y acarreo de material sobrante a el sitio de desperdicio.	3.00	Pieza	\$ 10,618.91		3.00					3.00	3.00	\$ 31,856.73	\$ 31,856.73		
FC06	Registro sanitario de 60 x 40 x 60 cm e interiores (largo-ancho-altura) construido con muro de tabique de barro rojo recocido 7 x 14 x 28 cm de 14 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:5, aplastado interior con mortero cemento arena proporción 1:5 de 2 cm de espesor acabado pulido con impermeabilizante integral proporción de 2 kg/bulto de cemento, dala de concreto $f_c=150$ kg/cm ² con dimensiones 15 x 15 cm, armada con amarr 10x10-4, acabado común, firme para desplantar registro de concreto $f_c=150$ kg/cm ² de 10 cm de espesor armado con malla electrosoldada 6x6 6/8, firme interior de concreto $f_c=150$ kg/cm ² con chaffén a 45 grados y media caña de tubo de PVC sanitario de 15 cm, tapa de concreto $f_c=150$ kg/cm ² , armada con varilla de No. 3, a 10 cm en ambos sentidos, marco y contramarco de ángulo de 2" x	21.00	Pieza	\$ 3,530.25			21.00				21.00	21.00	\$ 74,324.25	\$ 74,324.25		
FC07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TRES POSTES DE ACERO CED 40 DE 2" DE DIAMETRO CON UNA LONGITUD DE 1.20 M PARA EL CIERRE DE BOCACALLE, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE PARA ANCLAJE DE CADA POSTE EN TUBO DE ACERO CED 40 DE 2 1/2" DE DIAMETRO Y 15 CM DE LONGITUD 8 MTS DE CADENA DE ACERO 8 CANDADOS PINTURA PARA POSTES EQUIPO HERRAMIENTA Y TODOS LOS TRABAJOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS PUOT	2.00	Pieza	\$ 9,958.52				2.00			2.00	2.00	\$ 19,917.04	\$ 19,917.04		
FC08	Resane sobre muro, de 2 cm de espesor a base de mortero cemento-cal-arena proporción 1:1:8. Incluye: preparación de mezcla, aplicación y terminado y limpieza.	24.40	m2	\$ 172.62				24.40			24.40	24.40	\$ 4,211.93	\$ 4,211.93		
FC09	Suministro y colocación de sellador acrílico Marca Blender, sobre porfido incluye preparación de la superficie, dilución, aplicación hasta cubrir perfectamente la superficie y limpieza.	840.80	m2	\$ 70.00				840.80			840.80	840.80	\$ 58,856.00	\$ 58,856.00		
El Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el					SUMA DE ESTA HOJA:					SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 189,165.95	\$ 189,165.95
					SUBTOTAL:					SUBTOTAL:					\$ 1,979,001.89	\$ -
					16.00 % IVA:					16.00 % IVA:					\$ 316,640.30	\$ -
					IMPORTE TOTAL CONTRATADO:					IMPORTE TOTAL EJECUTADO:					\$ 2,295,642.19	\$ -

El Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: JUAN CARLOS OLALDE VELAZQUEZ
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING VICTOR MANUEL HERRERA GUERRERO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA:

NOMBRE: LIC ALBERTO JOEL HERNANDEZ CORTES
CARGO: ADMINISTRADOR UNICO